

《再送》募集人数に余裕があるので、再送いたします。

一斉送信のため、既にお申し込みの方にもお送りしています。ご了承ください。

令和8年3月2日

会員各位

大阪府宅地建物取引業協会西支部
支 部 長 太田 佳男
研修委員長 田賀 健太郎

令和7年度 第3回スキルアップ勉強会開催について

拝啓 貴社ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。平素は格別のご厚誼にあずかり、厚く御礼申し上げます。

さて、例年開催しております「スキルアップ勉強会」を下記日程にて開催いたします。

今回のスキルアップ勉強会は西支部6階会議室を使用した対面受講（定員20名）と、ZOOMでのオンライン受講（定員100名程度）を併用して開催します。

万障お繰り合わせの上、是非ご参加いただきますようお願い申し上げます。 敬具

講習日時：令和8年3月19日（木）14：00～16：00

講義110分・途中休憩10分、対面受講者は質疑応答の時間を設けております。
講義終了後にご質問のある方はそのままお残りください。

受講形式：以下のふたつから選択可能

「西支部6階会議室での対面受講」または「ZOOMによるオンライン受講」

対面受講：大阪府宅建協会・西支部（大阪市西区西本町1-2-14） 6階会議室

※会場の大型ディスプレイを使用して行います。各自のノートパソコンは不要ですが、持込は任意です。（現地タイピング音の集音状況により使用制限有り）

定 員：対 面 受 講 2 0 名 （1社につき2名まで参加可能）

Z O O M 受 講 1 0 0 名 （1社につき何名でも参加可能）

ともに先着順となります。対面・ZOOMともに受講者単位でお申込みください。

参 加 費：無料

申込締切：令和8年3月10日（火） ※ただし、定員になり次第締切とします。

タイトル： 現地調査の実務(土地・建物・周囲の見方)初期トラブル回避！
物件調査の注意点・調査実務と実例等(中級編～)

講 師： （一社）大阪府宅地建物取引業協会
研修インストラクター 西本 淳一氏

主な内容： 現地調査の実務【中級編～】として、実地・資料・ヒアリングを原点として、実務的観点から、初期トラブルを防止するための物件調査の基本や注意点、中級者が見落としがちなポイントに加えて、物件のもつポテンシャルや有効活用の基本にもふれ、パワーポイントの写真・画像等による実例を見ながらリスクヘッジ含めて具体的イメージで講習をします。

「令和7年度 第3回スキルアップ勉強会」 参加申込書

講習日時：令和8年3月19日（木）14：00～16：00

受講場所：大阪府宅建協会・西支部（大阪市西区西本町1-2-14）6階会議室
またはZOOMでのオンライン受講

申込締切：令和8年3月10日（火） ※ただし、定員になり次第締切とします。

1. 以下をご記入のうえ記載の番号にFAXにてお申込みください
※受講者が複数の場合、各人にてお申込みください。
2. 当日、そのまま受講場所にお越しください

※定員オーバーの場合、受講できない方にのみお電話にてご連絡いたします。

【ZOOM受講時の注意点】

- ・点呼のため、ご参加の際は表示されるお名前を

必ず「【商号・氏名】」 にしてください。

（スムーズな確認のため、皆様のご理解とご協力をお願い申し上げます。）

- ・受講の際は、必ずマイクをミュート設定にしてください。
- ・講習前日の3月18日にZOOMのIDパスワードと講習資料をメールにてご案内致します。

※ZOOMによるオンライン受講について、研修委員会及び事務局ではセミナー参加のサポートは致しかねますので、操作方法のお分かりになる方と一緒に受講いただきますようお願い申し上げます。

令和 年 月 日

商号 _____

連絡先電話番号 _____

連絡先FAX番号 _____

受講者氏名 _____

受講者携帯番号 _____

連絡先メールアドレス _____

※ZOOM 受講希望者のみ

確認事項（印をつけて下さい） 対面受講希望

ZOOM受講希望 ※メールアドレスご記入必須

申込FAX番号：06-6532-6360